

Grupo: 003102

Cota: ##00-0

Dados Cadastrais

Dados do Plano

Data Venda:29/11/2024

1ª Assembleia:16/12/2024028

Plano Básico:200meses

Prazo do grupo:meses

Plano de Seguro:

Seguradora:

Data Adesão:29/11/2024

Taxa Adm:15,9000

Fundo Reserva:3,0000

% Mensal do Fundo Comum:0,5472

% Mensal c/ Taxas:0,6172

% Cob. Contemp:0,0000

Tipo de Venda:IMOVEL CLIE

Produto:IMOVELIMÓV

SubProduto:IMOVE IMÓVE

Último reajuste em:18/08/2025

Assembleia Atual: 17/08/2026048

Vencimento: 10/08/2026

Local: SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA I

Filial de Venda:000033SANTANDER BRASIL

Filial Adm.:000033SANTANDER BRASIL

Convênio:

Sit. de Cobrança:NORMAL

Bem:0102AIMÓVEL GRUPO 3102

Ponto de Venda:013150ILHEUS

Comissionado:000000SANTANDER ADMINISTRADORA DE (

Campanha de Venda:

Data Última Sit.:30/11/2024 03:50:28

Valor Crédito:289.323,83

Dados do Plano

Tipo de Venda:IMOVEL CLIENTE VENC._10

Taxa Adm:15,9000

Data Adesão:29/11/2024

1ª Assembleia:16/12/2024028

Plano Básico:200meses

Plano de Seguro:

Seguradora:

Data Venda:29/11/2024

% Mensal:0,5472

% Cob. Contemp:0,0000

Fundo Reserva:3,0000

Produto:IMOVELIMÓVEIS

SubProduto:IMOVEIMÓVEIS

Assembleia Atual: 17/08/2026048

Vencimento: 10/08/2026

Local: SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA I

Sit. de Cobrança: NORMAL

Data Última Sit.: 30/11/2024 03:50:28

Bem: 0102A IMÓVEL GRUPO 3102

Valor Crédito: 289.323,83

Contemplação

Dt. Contemplação:01/01/0001

Tipo Contempl.:01/01/0001

Data do Pagamento:01/01/0001

Entrega Docum.:01/01/0001

Crédito:0,00

Crédito Corrigido:0,00

Valor Bem Entregue:0,00

Liquido à Pagar:0,00

Percentuais

Contribuição Mensal

Pago

Pendente

A cobrar

Total

% Mensal do Fundo Comum:0,5472

% Normal:9,2320

% Antecipado:7,7096

0,0000

83,0584

92,2904

7,7096

Ideal Pago:16,9416

Diferença:0,0000

% Seguro:0,000000

TOTAL

16,9416

0,0000

83,0584

100,0000

Ideal Devido:83,0584

Valor Contrib. Mensal:1.785,71

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Venc.to.	Pagto.	Bem	VL. Créd	VI. Devido	VI. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
001	58975755	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2024	29/11/2024	0102Z	538.631,14	3.701,46	3.701,46	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
002	60048785	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2025	10/01/2025	0102Z	538.631,14	3.701,46	3.701,46	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
003	60746846	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2025	10/02/2025	0102Z	538.631,14	3.701,46	3.701,46	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	VI. Devido	VI. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer	
004	61450247	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2025	10/03/2025	0102Z	538.631,14	3.701,46	3.701,46	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
005	62273909	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2025	10/04/2025	0102Z	538.631,14	3.701,46	3.701,46	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
006	63023920	001-0	RECBTO. PARCELA	10/05/2025	12/05/2025	0102Z	538.631,14	3.701,46	3.701,46	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
007	63738671	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2025	10/06/2025	0102Z	538.631,14	3.701,46	3.701,46	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
008	64467935	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2025	10/07/2025	0102Z	538.631,14	3.701,46	3.701,46	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
009	65200221	001-0	RECBTO. PARCELA	10/08/2025	11/08/2025	0102Z	538.631,14	3.701,46	3.701,46	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
010	65944254	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2025	10/09/2025	0102Z	578.647,66	3.976,47	3.976,47	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
011	66662022	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2025	10/10/2025	0102Z	578.647,66	3.976,47	3.976,47	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
012	67394222	001-0	RECBTO. PARCELA	10/11/2025	10/11/2025	0102Z	578.647,66	3.976,47	3.976,47	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
013	68185058	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2025	10/12/2025	0102Z	578.647,66	3.976,47	3.976,47	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
014	68951324	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2026	12/01/2026	0102Z	578.647,66	3.976,47	3.976,47	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
015	69897592	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2026	10/02/2026	0102Z	578.647,66	3.976,47	3.976,47	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
016	70877158	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2026	10/03/2026	0102Z	578.647,66	3.976,47	3.976,47	0,00	0,00	0,00	0,4402	0,0000
000	71506264	096-0	CREDITO TROCA BEM	10/04/2026	15/04/2026	0102A	289.323,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,0432	0,0000
017	71845498	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2026	10/04/2026	0102A	289.323,83	1.785,71	1.785,71	0,00	0,00	0,00	0,5472	0,0000
018	72513968	001-0	RECBTO. PARCELA	10/05/2026	11/05/2026	0102A	289.323,83	1.785,71	1.785,71	0,00	0,00	0,00	0,5472	0,0000
017	72736388	017-0	RECBTO. ANTECIPADO	10/04/2026	20/05/2026	0102A	289.323,83	2.190,76	2.190,76	0,00	0,00	0,00	0,6664	0,0000
019	73267089	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2026	10/06/2026	0102A	289.323,83	1.785,71	1.785,71	0,00	0,00	0,00	0,5472	0,0000
000	73433436	037-0	RECBTO. TAXA TRANSF CONF	22/06/2026	16/06/2026	0102A	289.323,83	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
020	74157744	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2026	15/07/2026	0102A	289.323,83	1.785,71	1.824,40	35,71	2,98	0,00	0,5472	0,0000
(*) Movimento não apropriado							TOTAIS	71.482,03	71.520,72	35,71	2,98	0,00	16,9416	0

Pendência											
Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	VI. Crédito	VI. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal	
021	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/08/2026	0102A	289.323,83	1.785,71	0,00	0,00	0,00	0,5472
TOTAIS:						1.785,71	0,5472				

Valores / Percentuais Pagos				Valores / Percentuais a Pagar			
Fundo Comum:	47.430,43	16,9416		Fundo Comum:	240.307,74	83,0584	
Fundo de Reserva:	1.810,46	0,6473		Fundo de Reserva:	6.806,96	2,3527	
Taxa de Administração:	21.241,14	7,6276		Taxa de Administração:	23.933,93	8,2724	
Adesão(-):	0,00	0,0000		Adesão:	0,00	0,0000	
Seguros:	0,00			Seguros:	0,00	0,000000	
Multas:	35,71			Multas:	0,00	0,0000	
Juros:	2,98			Juros:	0,00	0,0000	
Outros Valores:	0,00			Outros Valores:	0,00	0,0000	
Diferença de Parcela:				0,00			
TOTAL				70.520,72	25,2165		
TOTAL				271.048,63	93,6835		

Resumo Parcelas Pagas				Resumo Parcelas a Pagar			
Qtde Total:	021	Em Atraso:	1 a 30 dias: 001 100,0000	Qtde Total:	152,00	Qtde Furo:	0,00
			31 a 60 dias: 000 0,0000				
			Mais de 60 dias: 000 0,0000				
.....				Diferença Grupo			
Qtde Total Atraso:				Quantidade de Parcelas:	0	Percentual de Diferença:	0
001 100,0000							

Disponíveis Encer			
Posição:	VI. Devolver: 0	VI. Devolvido: 0	Dt. Devolução: Banco Devolução:
Mensagens			
Data	Mensagem		